

**BNDES em Campo, n. 9, ago. 2011**

<http://www.bndes.gov.br/bibliotecadigital>

## BNDES PROCOPA ARENAS APROVA R\$ 400 MILHÕES PARA REFORMA DO MINEIRÃO



PROJETO DO "COMPLEXO DO MINEIRÃO"

O BNDES aprovou financiamento de R\$ 400 milhões para reforma e adequação do estádio Governador Magalhães Pinto, o Mineirão, que será uma das sedes da Copa do Mundo de 2014. A operação acontece no âmbito do programa BNDES ProCopa Arenas e os recursos serão destinados à Minas Arena Gestão de Instalações Esportivas S.A., uma Sociedade de Propósito Específico (SPE) formada pelas empresas de engenharia Construcap, Egesa e HAP.

O consórcio será responsável pela reforma e a operação do equipamento, de acordo com o modelo de Parceria Público-Privada (PPP) definido pelo Estado. Também foram objetos do edital de licitação, além da arena, a esplanada em seu entorno, o estacionamento e a passarela de ligação ao Mineirinho, formando o "Complexo do Mineirão".

O projeto incorpora o conceito de multiuso: comercial, cultural e turístico, o que contribui para elevar sua taxa de utilização. Uma vez que se trata de bem tombado pelo IPHAN e pelo patrimônio arquitetônico municipal, a fachada externa será preservada e as intervenções no entorno não comprometerão a visibilidade. As principais diretrizes da reforma são: reconstrução da tribuna inferior, preservação da tribuna superior e prolongamento da cobertura atual.

Também foram incorporadas soluções sustentáveis, como reaproveitamento de água, iluminação e ventilação natural e redução do consumo de energia, através de resfriamento geotérmico e uso de bioetanol. O estádio, para um público total de 65 mil pessoas, será executado conforme as exigências da FIFA para jogos de abertura, final e semifinal. A conclusão está prevista para dezembro de 2012.

Confira ao lado uma tabela com a carteira atualizada do programa BNDES ProCopa Arenas, já incluída a aprovação de financiamento ao Mineirão.

## BNDES PROCOPA TURISMO TEM R\$ 137,5 MILHÕES EM ANÁLISE

O programa BNDES ProCopa Turismo, que financia a ampliação e modernização do parque hoteleiro nacional, encerrou o mês de agosto com pedidos de financiamento que somam R\$ 137,5 milhões. Os pleitos estão em análise pela área técnica do Banco e, caso sejam todos aprovados, viabilizarão 1.034 novos quartos à rede hoteleira.

Os pleitos são para empreendimentos nas regiões Nordeste (41,6% do valor total solicitado), Sudeste (54,9%) e Centro-Oeste (3,5%). Do ponto de vista do porte das empresas, 31,5% do valor está sendo pleiteado por Micro, Pequenas e Médias Empresas (MPMEs) e 68,5% por grandes empresas.

O programa já tem R\$ 211 milhões em operações aprovadas, sendo 30,5% do valor destinado a MPMEs e 69,5% a grandes empresas. Tais operações já garantem um acréscimo de 995 quartos ao parque hoteleiro nacional.

O BNDES ProCopa Turismo está vigente até dezembro de 2012 e apresenta prazos de pagamento que estão entre os mais longos do BNDES, podendo chegar a até 18 anos. Os juros também são favoráveis, e as condições melhoram com a apresentação de certificações de eficiência energética e sustentabilidade ambiental pelos empreendedores.

O Banco também financia, através do Cartão BNDES, cursos de qualificação profissional voltados para o setor, bem como aquisição de bens de consumo utilizados por estabelecimentos do ramo, a exemplo de roupas de cama, mesa e banho, talheres, refrigeradores e aparelhos de ar-condicionado. O Cartão é exclusivo para micro, pequenas e médias empresas.

### CARTEIRA ATUAL DO BNDES PROCOPA ARENAS

Demandante	Financiamento	Situação
Estado do Amazonas	R\$ 400 milhões	Contratado
Estado da Bahia	R\$ 323,7 milhões	Contratado
Estado do Ceará	R\$ 351,5 milhões	Contratado
Estado do Mato Grosso	R\$ 392,3 milhões	Contratado
SPE Minas Arena	R\$ 400 milhões	Aprovado
Estado de Pernambuco	R\$ 400 milhões	Contratado
Estado do Rio de Janeiro	R\$ 400 milhões	Contratado
SPE Arena das Dunas (RN)	R\$ 398,7 milhões	Em análise